

Versicherungen mit echtem Mehrwert.

Aktuelle Neuerungen zur Gothaer Haftpflichtversicherung für Bauherren, Haus- und Grundbesitzer und Besitzer von Heizölbehältern zum 1. Februar 2014 (AHB 04/12 – BBR 02/14).

Erläuterungen

- ↻ Information, Klarstellung
- 🔧 Verbesserung
- 🔴 Verschlechterung

Deckungsumfang.

Allgemein.

Deckungssumme pauschal 🔧 Die Deckungssumme wurden erhöht: **5, 10 oder 20 Mio. Euro** (bisher: 3, 6 oder 10 Mio. Euro).

Bauherren-Haftpflichtversicherung (Abschnitt A – BBR).

Bauen in eigener Regie/ Eigenleistung/ Nachbarschaftshilfe 🔧 A Ziff. 4: **Mitversichert** bis zu einem veranschlagten Gesamtwert von **25.000 Euro** (bisher: gegen Mehrbeitrag versicherbar) - Über diesen Wert hinausgehende Leistungen müssen gegen Beitragszuschlag versichert werden (Klausel 081). Anderenfalls entfällt auch die Mitversicherung der ersten 25.000 Euro.

Senkungsschäden 🔧 A Ziff. 2.2 (1): **Mitversichert** ohne Gutachten (bisher: gegen Mehrbeitrag versicherbar und mit Gutachten).

Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung (Abschnitt B – BBR).

Bausummengrenze 🔧 B Ziff. 2.1: Versicherungsschutz besteht bis zu einer veranschlagten Bausumme von **100.000 Euro** je Bauvorhaben (bisher: 50.000 Euro).

Anlagen der Erneuerbaren Energien 🔧 B Ziff. 2.5: **Versichert** sind Besitz und Betrieb von zum Gebäude/Grundstück gehörende Anlagen der Erneuerbaren Energien (z.B. Photovoltaik-, Solar- und Erdwärmeanlagen) und der Kraft-Wärme-Kopplung ohne kWp-Limit (bisher: nicht versichert).

Gewässerschadenhaftpflichtversicherung (Abschnitt D – BBR).

Selbstbeteiligung bei Eigenschaden durch austretendes Heizöl 🔧 Verzicht auf **Selbstbeteiligung** (bisher: 250 Euro).

Gothaer Garantie-Paket.

Wir verweisen auf die entsprechenden Ausführungen in den Kundeninformationen und Versicherungsbedingungen.

GDV-Musterbedingungen und Mindeststandards des Arbeitskreises Beratungsprozesse.

- 🕒 Wir garantieren unseren Gothaer Kunden, dass unsere Kundeninformationen und Versicherungsbedingungen mit Bedingungsstand 2014 mindestens den GDV-Musterbedingungen sowie den vom „Arbeitskreis Beratungsprozesse“ empfohlenen Mindeststandards entsprechen.

Innovationskausel.

- 🕒 Werden unsere AHB 04/12 – BBR 02/14 ausschließlich zum Vorteil des Kunden und ohne Mehrbeitrag geändert, so gelten diese Vorteile ab dem Zeitpunkt der Änderung automatisch auch für alle Bestandsverträge, denen diese Kundeninformationen und Versicherungsbedingungen zugrunde liegen.

Tarif/Annahmerichtlinien.

Allgemein.

Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung.

- 🕒 **In allen drei Sparten** konnten die Beiträge **gesenkt** werden.
- 🕒 Für Wohn- und Geschäftshäuser (Wohnanteil ab 50 Prozent) erfolgt die Berechnung für den gewerblichen Anteil jetzt nach der tatsächlichen Quadratmetergröße der Gewerbefläche (bisher: Umrechnung auf Gewerbeeinheiten je 100 m²).
- ➡ Für Wohn- und Geschäftshäuser (Gewerbeanteil über 50 Prozent) gibt es nun 2 Tariftabellen. Eine für Gebäude, die überwiegend gewerblich genutzt werden und eine für Gebäude, die ausschließlich gewerblich genutzt werden (bisher: eine Tariftabelle).
- ➡ Leerstehende Gebäude, die absehbar nicht entsprechend dem eigentlichen Nutzungszweck verwendet werden, z.B. Ruinen oder Häuser im Verfallzustand, können nicht über diesen Tarif versichert werden.
- ➡ Wir unterscheiden in private und gewerbliche Bauprojekte/Risiken. Als gewerblich gelten Gebäude, die nach der Fertigstellung verkauft/vermietet/verpachtet werden sollen (ganz oder teilweise) oder bei einer Eigennutzung über gewerbliche Einheiten verfügen. Die Regelung stellt nicht auf die VN-Eigenschaft ab.

Bauherren-Haftpflichtversicherung

Hinweis.

Für alle aufgeführten Leistungsaussagen gilt:

Die Angaben erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit.

Der vollständige Leistungsumfang ergibt sich nur aus den Versicherungsbedingungen.

Neue Verkaufsunterlagen.

Zum 1. Februar 2014 haben wir folgende Druckstücke und VKF-Unterlagen neu aufgelegt:	
• Deckungsaufgabe „Bauherren-Haftpflichtversicherung“	212370
• Deckungsaufgabe „Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung“	212362
• Deckungsaufgabe „Gewässerschadenhaftpflichtversicherung“	212361
• Antrag Die Gothaer Haftpflichtversicherung für Bauherren, Haus- und Grundbesitzer, Besitzer von Heizbehältern – Stand 02/14	207038
• Kundeninformation Die Gothaer Haftpflichtversicherung für Bauherren, Haus- und Grundbesitzer und Besitzer von Heizölbehältern (Stand: AHB 04/12 – BBR 02/14)	212198
• PIB – Produktinformationsblatt zur Gothaer Haftpflichtversicherung für Bauherren, Haus- und Grundbesitzer und Besitzer von Heizölbehältern (PDF)	215179
• Maklerarif für das Komposit Privatkundensegment	215937
• Produktblatt Bauherren für Versicherungsnehmer	113566